



HZSMX00AUOBW



## Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje

krajské ředitelství a územní odbor Olomouc

Schweitzerova 524/91, Olomouc - Povel 779 00

Č. j.: HSOL-3504-3/2025  
Záměr: Z/2025/137743  
Počet stran: 3  
Počet příloh: -

Adresát:

**BAUMAS projekt s.r.o.**  
Moravská 3010/57a  
767 01 Kroměříž

Vyřizuje za PO: kpt. Ing. Jiří Velech  
Tel.: 950 770 242  
E-mail: jiri.velech@hzscr.cz

Vyřizuje za OOB: por. Bc. Veronika Sobková  
Tel.: 950 770 343  
E-mail: veronika.sobkova@hzscr.cz

Datum: 18. 8. 2025

### KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY OBYVATELSTVA

**Název stavby:**

Grygov, změna stavby před dokončením - zubní ordinace v 1. NP

**Místo stavby:**

Šrámkova 112, 783 73 Grygov  
k. ú.: Grygov, parc. č. 374/1

**Stavebník:**

Obec Grygov, IČO 00298875  
Šrámkova 19, 783 73 Grygov

**Předložená dokumentace:**

dokumentace k povolení změny stavby před jejím dokončením  
zodpovědný projektant: Ing. Pavel Olšovský, ČKAIT 1302162  
datum: 05/2025

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje (dále jen „HZS OLK“) obdržel dne 24. 7. 2025 žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedené dokumentaci. V souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a v souladu s ustanovením § 176 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) HZS OLK k předložené dokumentaci vydává následující koordinované závazné stanovisko podle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

Tel.: 950 770 011  
E-mail: epodatelna@olk.izscr.cz

Datová schránka: ufiaa6d

IČO: 70885940  
Číslo účtu: ČNB 17038881/0710

HZS OLK posouzením výše uvedené předložené dokumentace dospěl k závěru, že podle § 8 vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva (dále jen „vyhláška o kategorizaci staveb“), se jedná o stavbu kategorie II na základě následujících rozhodných kritérií a charakteristik stavby:

- účel budovy: multifunkční objekt,
- zastavěná plocha budovy: .....463 m<sup>2</sup>,      ▪ výška stavby: ..... 3,4 m,
- počet nadzemních podlaží: ..... 2,      ▪ počet podzemních podlaží: ..... 0,
- třída využití podle § 5 vyhlášky o kategorizaci staveb: ..... druhá třída využití.

V souladu s ustanovením § 40 odst. 1 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) se státní požární dozor podle ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně vykonává pouze u staveb kategorie II a kategorie III.

### **Dílčí stanovisko na úseku požární ochrany**

HZS OLK jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 1 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o hasičském záchranném sboru“) a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS OLK vydává podle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu **souhlasné závazné stanovisko**.

### **Odůvodnění**

HZS OLK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- **Požárně bezpečnostní řešení:**

název: Grygov, změna stavby před dokončením – zubní ordinace v 1.NP – původní  
název - Komunitní centrum Grygov  
vypracoval: Dušan Pala, ČKAIT 1201830  
datum: 14.6.2025

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů podle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“) dospěl HZS OLK k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti podle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci, které byly ve smyslu ustanovení § 41 odst. 4 vyhlášky o požární prevenci vzhledem k charakteru změny stavby před jejím dokončením přiměřeně omezeny. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů.

### **Dílčí stanovisko na úseku ochrany obyvatelstva**

HZS OLK jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku ochrany obyvatelstva podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 2 zákona o hasičském záchranném sboru a podle ustanovení § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o integrovaném záchranném systému“) posoudil výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS OLK podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu k výše uvedené dokumentaci vydává **souhlasné závazné stanovisko.**

### **Odůvodnění**

HZS OLK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Požárně bezpečnostní řešení stavby.

Na základě posouzení předložené projektové dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů lze konstatovat, že stavbou nejsou ohroženy chráněné zájmy ochrany obyvatelstva z pohledu § 2 písm. e) zákona o integrovaném záchranném systému a posouzená projektová dokumentace je zpracována v souladu s § 22 vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva.

### **Závěr**

HZS OLK na základě výše uvedených dílčích stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů vydává k předložené dokumentaci stavby

**SOUHLASNÉ KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.**

**kpt. Ing. Tomáš Lolek**

koordinátor - metodik oddělení stavební  
prevence, kontrolní činnosti a ZPP  
pověřen zastupováním  
úřední osoba